

PROCOS Nederland BV integreert de bouwkolom met de exploitatiekolom. Wij maken **integraal** ontwerpen, bouwen, exploiteren en gebruiken van ruimte en services mogelijk. Voor werkplek, organisatie en stad. Wij doen dit door levering van **Informatie, Kennis en Advies**. Objectief, onafhankelijk, holistisch en integraal. Levering van de juiste Informatie en Kennis levert voorsprong, tenderwinst, kostenreductie, hogere productiviteit, betere samenwerking en meer rendement op. Ontwikkeling van een **Circulair BIM Roadmap** is onze specialiteit. Integraal en duurzaam samenwerken onze norm. Een FM BIM het resultaat.

Circulair BIM is o.a. te gebruiken voor transformatie, (ver)bouw, VDC, asset management, werkplekinnovatie, DBFMO/PPS, vastgoedmanagement, FM en de transitie van CAD+FMIS naar FM BIM. Met Circulair BIM verbindt u 'aan de voorkant' projecten en processen en neemt u regie over investeringen in assets en de kosten/baten van exploitatie en het gebruik van ruimte en facilitaire diensten.

Circulair BIM Advies

Wij adviseren bij de ontwikkeling en toepassing van Circulair BIM Roadmap in drie stappen:

1. Scoren en positioneren bestaande organisatie(s):
 - a) Producten en diensten in de Proces-integratie cirkel,
 - b) Interoperabiliteit in de Data-integratie cirkel,
 - c) Toepassingen in de Enterprise Information Modeling cirkel.

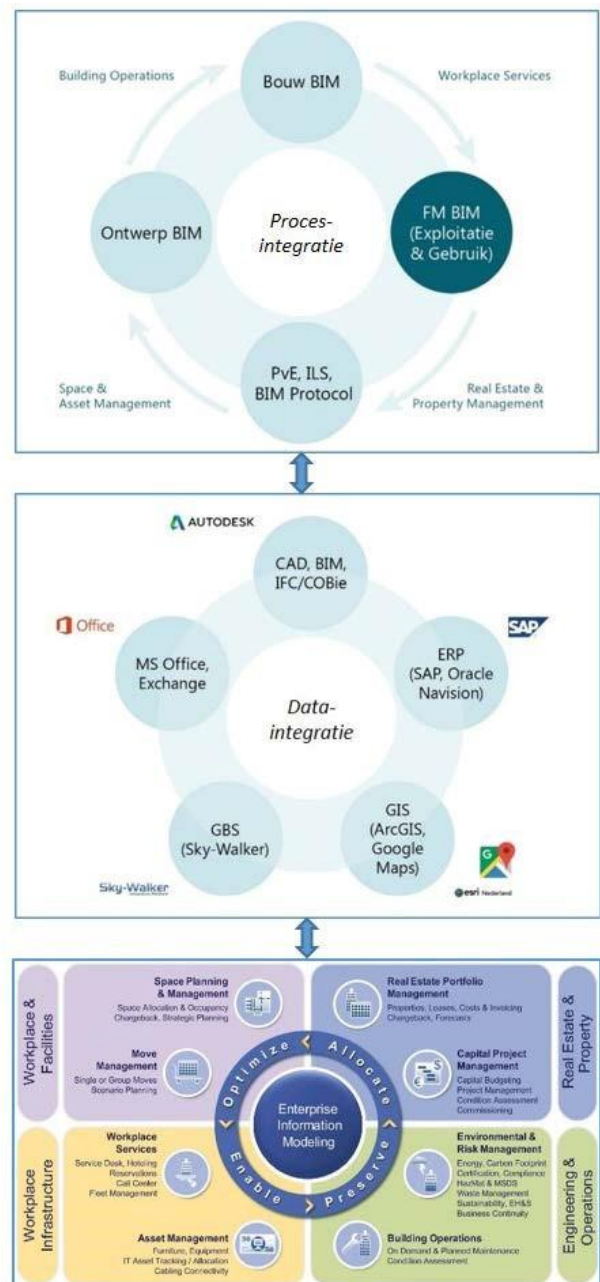
De visie op BIM volgens de post-HBO '[BIM Engineer](#)' opleiding van Avans+, de uitgangspunten en doelen van de [Bouwinformatieraad](#) en de [ISO 55000](#) worden als uitgangspunt gehanteerd.

Deliverable: gestructureerd overzicht van de huidige status van integratie van ontwerp, bouw, exploitatie en gebruik met BIM. Dit omvat o.a. de onderwerpen:

- Strategie
- Fasering
- Praktijk
- Informatie- en Projectmanagement
- Methode
- Integraal ontwerpen & engineeren
- Bouwrecht
- Tools en technieken
- Cultuur.

2. Formuleren Roadmap en, indien project, contracteren BIM-partners

Bij deze stap wordt de gewenste Circulair BIM strategie en de reis daarheen, de Roadmap, ontwikkeld. Daarbij worden keuzen gemaakt t.a.v. procesintegratie, data-integratie en toepassingen. Denk hierbij aan keuzen t.a.v. integraties met systemen voor OpenBIM, ERP, CAD, GIS, TIFM/ISM/IWMS en GBS en Office/Exchange. Ook de rol van standaarden en andere voor het opstellen van een Informatie Levering Specificatie (ILS) en BIM Protocol gewenste onderwerpen komen op tafel. Waar nodig worden externe experts betrokken.





Ook de mogelijkheden tot structurele Business Improvement worden geadresseerd. Wij brengen onze informatie, kennis en visie vanuit het opdrachtgevers- en eindgebruikersperspectief in. Marktontwikkelingen, referentieprojecten en andere invloeden worden voorgelegd. Onderwerpen als FM, integraal werken, EGD, ALM, IoT, regie, SMART Workplace, Managing Agent, PPS, ISO41000 MMS/FM_en ISCo worden besproken.

Deliverable indien organisatie-advies: middellange termijn strategie voor een duurzame integratie van ontwerp, bouw, exploitatie en gebruik.

Deliverable indien project: uitgangspunten voor het opstellen van een Programma van Eisen, ILS en BIM Protocol en het contracteren van BIM-partners voor een specifiek project.

3. Indien gewenst kunnen wij de Circulair BIM Roadmap (helpen) implementeren.

Circulair BIM Informatie & Kennis

Naast advies verzamelen, analyseren, duiden en distribueren wij Informatie & Kennis over voor het Circulair BIM denken relevante thema's: architectuur, installatietechniek, levenscyclus, grondstoffen, duurzaamheid, gebouwdossier, circulaire economie, asset management, samenwerking, software, FM, HNW, etc. Wij willen het platform zijn dat met BIM de werelden van architectuur, bouw, projectmanagement, vastgoed en FM verbindt. De titel Circulair BIM functioneert als de Integrator voor de ontwikkeling van een BIM Cultuur.

Toepassing van BIM zal zich versneld ontwikkelen door de verbinding van Internet of Things, Sensoring, Smart City en BigData met het ontwerp en de bouw van werkplekken en de gebouwde omgeving. De eerste stappen richting opname van gebruiksfuncties en werkplekken in BIM zijn al gezet. Aanbieders van werkplekmeubilair hebben al een Revit-plugin ontwikkeld om hun (werkplek-)producten in BIM te integreren. 'FM BIM' is in ontwikkeling. FM en werkplekmanagement zijn daarom een net zo belangrijk onderdeel van Circulair BIM als projectmanagement, architectuur en opdrachtgeverschap.

Onderwerpen 'Ontwerp BIM' en 'Bouw BIM' worden kwalitatief wel juist maar te weinig en niet integraal behandeld in titels sectorspecifieke titels als 'de Architect', 'Cobouw' en 'Vastgoedmarkt', 'Installatie', 'Aannemer', 'FMN Connect' en 'Facto'. Wij willen de samenwerking en integratie bevorderen door relevante Informatie & Kennis te duiden en silo-overstijgend te delen. De markt schreeuwt om horizontale verbinding. De titel Circulair BIM zorgt voor kanteling van lineair naar circulair denken. We willen de BIM, BAM, BOOM visie concreet maken.

Ons Informatie- & Kennisplatform Circulair BIM omvat o.a. de volgende producten en diensten:

- | | |
|---|----------------------------------|
| a) Business Intelligence en advies | f) Jaarvisie |
| b) Bijpraat-sessies | g) Projecten en onderzoek |
| c) Jaarcongres (vanaf 12 partners) | h) Content marketing |
| d) E-mail nieuwsbrief / Online magazine | i) Opleiding, Workshops en Event |
| e) Jaarboek (met video's) | |

Organisaties kunnen klant worden van de titel Circulair BIM. Voor een vast bedrag per maand neemt men een abonnement op diverse producten en diensten. Voor opleidingen, workshops, events en (onderzoeks-)projecten kunnen wij worden ingehuurd. Wij werken samen met Avans+ aan de post-HBO 'BIM Engineer' en de training 'BIM voor Projectmanagers'. Voor Partners welke zichzelf met content willen marketen zijn er additionele opties.

PROCOS Nederland heeft een FM en ICT achtergrond. Wij zijn sinds 2013 actief in de bouwsector en betrokken bij de ontwikkeling van Building Information Modeling in Nederland en lid van relevante werkgroepen, programma's, opleidingen en verenigingen. Wij investeren in toepassing van BIM voor integratie van Bouw en Gebruik. Voor meer informatie: @CirculairBIM, www.procogroup.nl